

医療と介護の連携で 楽しい老後を支え
高齢者が安心して生活できる住宅をめざします

サービス付き高齢者向け住宅

才ホーツク勤医協 高齢者住宅くわの木



090-0817 北見市常盤町 5 丁目9番地5

☎ 0157-69-0008

FAX 0157-69-0038

入居の対象となる方

60歳以上の方または要介護・要支援認定を受けている方。

単身高齢者世帯又は「高齢者＋同居者」世帯

＊「高齢者」：60歳以上の方または要介護・要支援認定を受けている60歳未満の方

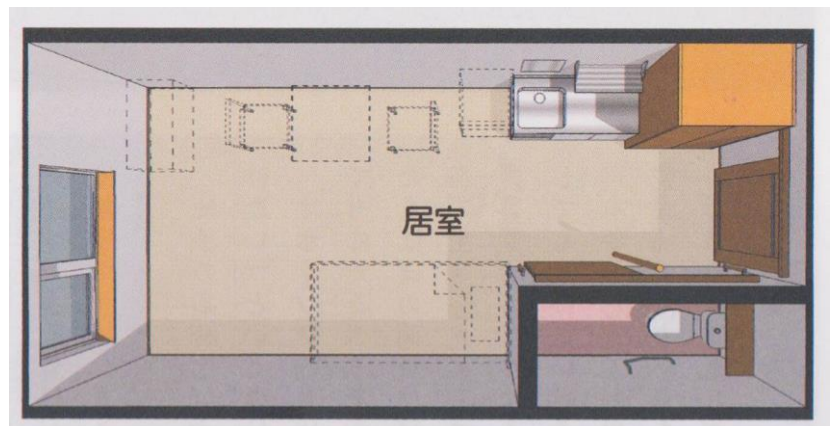
＊「同居者」：配偶者／60歳以上の親族／要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族／特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める方

建物・設備、お部屋など

○ 建物は2階建て40戸です。建物内は段差のないバリアフリー構造で、廊下・トイレへの手すりの設置など高齢者にやさしい造りです。全室が個室（約11畳）となっています。

○ 全室にトイレ、洗面流し台、クローゼット、照明器具、電気暖房機、緊急通報装置がついています。電話・テレビ配線をしています。

空調（クーラー）はお部屋にはなく、食堂・ラウンジに設置しています。



○ 浴室、洗濯コーナー、車椅子用洗面台、車椅子トイレ、ラウンジが1・2階それぞれにあります。

○全館に火災報知機、スプリンクラーが設置されています。

○カーテン、じゅうたん、ベッド、冷蔵庫、電話、テレビ等は入居時にご用意いただきます。防災のためカーテン、じゅうたんは「防災」タイプでご用意いただきます。

安否確認・生活相談サービス

当住宅は「サービス付き高齢者向け住宅」として、状況掌握（安否確認）・生活相談サービスを行います。24時間職員が建物内に常駐しています。

○毎日の安否確認

食事や外出などの生活場面や緊急通報装置の利用を通じて毎日ご本人の安否確認を行います。

○緊急時の対応

24時間の緊急コールに対応します。

体調の急変や事故の場合には必要な措置を講ずるとともに、ご家族（緊急連絡先）への連絡を行います。

○日常生活の困りごとや心配ごと、医療や介護保険の利用などについて相談させていただきます。

食事サービス

○オホーツク勤医協北見病院の管理栄養士の献立、栄養科が調理した栄養バランスのとれた食事を提供します。

○食堂で召し上がっていただきます。（席指定）
体調の悪いときや特別な場合には自室に配膳します。

○米飯かお粥か、そばかうどんかの選択、医療上の禁止食品、副食きざみ、トロミ（有料）に対応しています。

○食事代金は個人の事由で食べなくても料金を請求させていただきます。

ただし、デイサービス利用昼食分、入院、1週間前に届け出があった1週間以上の不在、医療機関指示による欠食（検査など）は控除されます。

＜料金＞1日1500円（朝食400円、昼食525円、夕食575円）＊税込み



生活面について

○建物内は火気厳禁、施設・敷地内全面禁煙です。ペットはご遠慮下さい。

○外出・外泊は自由です。（外出は外出簿に記入、外泊は外泊届け）

○居室へのお客様の訪問（面会）は自由です。（来訪者名簿に記入）

お部屋にご家族の宿泊もできます。

○入浴はユニットバスで、一人1時間の予約制です。使用後の後始末をお願いします。

○洗濯はコインランドリーをご利用いただきます。（有料）

○お部屋のゴミは北見市のゴミ収集ルールにもとづく処理となります。

一階ゴミコーナーまで分別して持ってきていただきます。曜日は問いません。

○郵便物や新聞は玄関の本人用郵便受けに配達されます。

宅配は不在のときは事務室でお預かりします。

郵便の投函します。

○電話・テレビは個人契約です。

○入居者の金銭管理は原則行いません。

○自家用車持込の場合駐車場利用ができます。（有料）

介護が必要な方には

本住宅は介護保険法にもとづく介護サービスの提供は行いません。介護サービスが必要な場合は、入居者が個々に介護事業所と契約し、介護サービスの提供を受けることになります。介護保険サービス事業所の選択は自由です。

介護保険で対応できない短時間の支援・介助に対応するため住宅の有料自費サービスがあります。（服薬援助サービス、生活支援サービス）

医療機関

これまでかかっていた医療機関に受診できます。

1カ月の利用料金

*30日の場合

家賃	35,000円
食費（1日1500円）	45,000円
管理費	32,500円
5月～9月の合計	112,500円
暖房費 4月10月	5,000円
4月10月の合計	117,500円
暖房費 11月～3月	10,000円
11月～3月の合計	122,500円

*生活保護の方の料金は別途

○上記以外の料金

服薬援助サービス	10,000円	契約者
生活支援サービス	10,000円	契約者
駐車場料金	3,000円	契約者
コインランドリー利用料金	一回 洗濯機 200円、乾燥機 100円（30分）	

○医療保険・介護保険の利用はご本人の負担となります

○敷金として入居時に1ヶ月分の家賃（35,000円）をお預かりします。

○入居料のお支払いは口座からの自動引き落としとしてお願いします。

○入居契約には連帯保証人と緊急連絡先が必要です。

＜行事＞

にぎにぎ体操 毎日10時

夏祭り 7月

クリスマス 12月

